

# Huisregels

1. Indien u constateert dat er bij aanvang van de huurperiode iets niet naar behoren functioneert, meldt u dit dan aan verhuurder. Wij kunnen dit dan misschien direct of op korte termijn verhelpen.
2. Verbruik van water, gas en elektra is bij de huur inbegrepen. Wij vertrouwen erop dat u met het verbruik van de energie verstandig omgaat. LICHT UIT/THERMOSTAAT 18° bij woonboot en chalets. Bij de appartementen de CV's op het ★ of op 1/2 zet.
3. Gaat u zorgvuldig om met de inventaris van het huisje. Geen matrassen, kussens etc. buiten gebruiken. Tuinkussens/parasol naar binnen als u weggaat. Geen terrasmeubels meenemen naar vissteiger of de boot in. Mocht er iets kapot gaan van/aan de inventaris meldt u dit dan aan verhuurder. Zodat een en ander aangevuld of verholpen kan worden.
4. Laat geen geld of andere kostbare zaken in het huisje achter, verhuurder is niet aansprakelijk voor eventuele vermissing cq. diefstal.
5. Op het parkeerterrein staat een container voor huisvuil. Hierin kunt u uw vuilniszakken deponeren, wel dichtbinden/knopen i.v.m. stankoverlast. De GELE container is voor glas. Papier en Plastic kunt u in de daarvoor bestemde kast leggen naast appartement 6.
6. Wilt u ervoor zorgen dat er geen etensresten in de gootsteen achterblijven, deponeert u deze in de vuilniszak. Wij verzoeken u in of bij de accommodatie geen vis schoon te maken. In overleg met ons kunnen wij u een geschikte plek wijzen.
7. Iedere dag wordt het appartement even nagelopen meestal zal dit gebeuren tussen 9.00 uur en 15.00 uur. Bij een overnachting is alles bij de prijs inbegrepen (handdoeken etc.) Bij boeking vanaf 1 week kunt u alles inclusief hebben voor de prijs van € 25,00 p.p.p.w.
8. Als u de vogels wilt voeren is dit geen probleem maar zorgt u ervoor dat als de schemer/duisternis in valt dat er niets meer buiten ligt. Zo voorkomen wij met zijn allen ongedierte.
9. Mocht u fietsen bij zich hebben of deze willen huren (zie folder in map) kunt u deze stallen in de daarvoor bestemde fietsenstalling.
10. Bezoekers dienen aangemeld te worden, kosten per dagdeel € 2,50 p.p., per dag € 5,00 p.p.
11. Als huurder in deze kleine gemeenschap is het gewenst dat u zich correct gedraagt, zodat een ieder hier prettig kan vertoeven. Dit houdt onder meer in:
  - op hygiënische wijze omgaan met de gelegenheden die door een ieder gebruikt worden (steigers (niet rennen), parkeerterrein, container etc.)
  - huisdieren aan de lijn te houden
  - de container alleen te gebruiken voor huishoudelijk afval
  - geen geluidsoverlast en andere hinder te veroorzaken vanaf 23.00 uur dient het rustig/stil te zijn
  - toegangs- en uitvalswegen vrijhouden
  - verantwoordelijkheid nemen voor het gedrag van u, de uwen en eventuele visite.
  - niet te barbecuen met houtskool. Elektrisch is geen enkel probleem.
12. Het appartement dient u op de dag van vertrek vóór 11.00 uur te verlaten. Heeft u geen schoonmaakkosten betaald dan dient u de bedden af te halen, vuilnisbak te legen, afwas schoon en droog op te ruimen, te stofzuigen etc. (deze staat in de kast naast appartement 5) schoonmaakkosten tuinzijde € 25,00 / waterzijde-panorama € 35,00 / woonboot-chalets € 55,00
13. Loopt u alles na of u niets vergeten bent om mee te nemen.
14. Bij inlevering van de sleutel en eventuele handzender is verhuurder vrij om met u een controle ronde te lopen in de door u gehuurde accommodatie. Heeft u niet aan punt 12 voldaan dan worden als nog de schoonmaakkosten in rekening gebracht.
15. Wij wensen u een prettig verblijf toe, heeft u aan- of opmerkingen ten aanzien van uw verblijf, schroom niet om deze aan ons te vermelden.